

Marca da bollo
da 16 €

ALLEGATO D – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI DUE LOTTI
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CAT" DI PROPRIETÀ COMUNALE
SITO IN CARRARA – VIA GIOVAN PIETRO N° 2
AI SENSI DELL'ART. 73, LETTERA C) DEL REGIO DECRETO 23 MAGGIO 1924, N. 827
LOTTO UNO: UFFICIO A PIANO TERRA + MAGAZZINO PIANO SOTTO STRADA
LOTTO DUE: UFFICI POSTI AL PIANO TERZO**

**Al Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno n° 1
54033 Carrara (MS)**

Per le persone fisiche

Il sottoscritto _____
Nato a _____ il _____
Residente a _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale _____

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____
Nato a _____ il _____
Residente a _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale _____
In qualità di _____
Della ditta _____
Con sede legale in _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale/P. IVA _____

PRESENTA

offerta irrevocabile di acquisto per il lotto rappresentato da un immobile di proprietà comunale sito in Via Giovan Pietro n° 2, al prezzo indicato nella busta "offerta economica" e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;

- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, vulture e consequenziali come per legge, ecc) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale;
- di dispensare il Comune dal rilascio della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- di impegnarsi ad effettuare il pagamento del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione, entro il termine di 120 giorni dall'aggiudicazione;
- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso da quello di residenza):

_____ e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Mail (posta elettronica non certificata): _____

Numero cellulare: _____

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 196/2003 e del Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

ALLEGATO D1 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PERSONA FISICA

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI DUE LOTTI
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CAT" DI PROPRIETÀ COMUNALE
SITO IN CARRARA – VIA GIOVAN PIETRO N° 2
AI SENSI DELL'ART. 73, LETTERA C) DEL REGIO DECRETO 23 MAGGIO 1924, N. 827
LOTTO UNO: UFFICIO A PIANO TERRA + MAGAZZINO PIANO SOTTO STRADA
LOTTO DUE: UFFICI POSTI AL PIANO TERZO**

Per le persone fisiche

Il sottoscritto _____
Nato a _____ il _____
Residente a _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale _____
consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,
richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 120 della Legge 689/81;
- di non avere pendenze di alcun genere verso il Comune di Carrara né debiti insoluti relativi a tributi, canoni, indennità o rimborsi a qualsiasi titolo dovuti; in caso di sussistenza di morosità, di aver provveduto all'estinzione del debito entro la data di presentazione della domanda di partecipazione, a pena di esclusione.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

ALLEGATO D2 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PERSONA GIURIDICA

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI DUE LOTTI:
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CAT" DI PROPRIETÀ COMUNALE
SITO IN CARRARA – VIA GIOVAN PIETRO N° 2
AI SENSI DELL'ART. 73, LETTERA C) DEL REGIO DECRETO 23 MAGGIO 1924, N. 827
LOTTO UNO: UFFICIO A PIANO TERRA + MAGAZZINO PIANO SOTTO STRADA
LOTTO DUE: UFFICI POSTI AL PIANO TERZO**

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____
Nato a _____ il _____
Residente a _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale _____
In qualità di _____
Della ditta _____
Con sede legale in _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale/P. IVA _____
consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,
richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- che l'impresa /Ditta/Società è iscritta al registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio di _____;
- al numero _____;
- dalla data del _____;
- forma giuridica _____;
- attività _____;
- che i soggetti che ricoprono compiti e poteri di rappresentanza sono (elencare nominativi, cariche ricoperte, periodo titolarità delle cariche, di seguito o su foglio allegato):

COGNOME e NOME: _____;
DATA e LUOGO DI NASCITA: _____;
INDIRIZZO COMPLETO: _____;
CODICE FISCALE: _____;
POSIZIONE –CARICA: _____;
PERIODO: _____;
TITOLARITA' DELLA CARICA: _____;

- che le persone designate a rappresentare ed impegnare l'Impresa verso terzi non hanno riportato condanne passate in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- che non sussistono a carico dell'impresa sanzioni interdittive di cui all'art. 9 lettera c) del D. Lgs.08.06.2001 n.131 od altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che nei confronti dell'impresa non sussistono le clausole di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159 (comunicazione antimafia) né alcun tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto (informazione antimafia);
- che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- che l'impresa non ha commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la Legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;
- che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;
- che non sussistono forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con gli altri soggetti che hanno partecipato alla presente procedura;

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile
