



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 6^a Urbanistica, Mobilità e Traffico, Pianificazione Territoriale, Progetti Speciali e PNRR, Difesa del Suolo, Protezione Civile

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 26.08.2024

Convocata ore 12:30

Terminata alle ore 12:52

O.D.G.:

1. Aggiornamento bando delle periferie (marciapiedi Carrara est/Carrara ovest/ e via Verdi – recupero fabbricato ex CAT di Avenza);
2. Approvazione verbali sedute precedenti;
3. Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri: Augusto Castelli, Nicola Marchetti, Silvia Barghini, Brunella Vatteroni, Filippo Mirabella e Massimiliano Bernardi.

Sono assenti i Consiglieri: Benedetta Muracchioli e Dante Benedini.

Sono altresì presenti: l'Assessore all' "Urbanistica / Progetti Speciali/Ambiente e Transizione Ecologica" **Moreno Lorenzini**, il Titolare di EQ del settore 5 "Servizi Tecnici" Ing. **Giuseppe Marrani**.

Presiede la Commissione il consigliere **Augusto Castelli**. Svolge le funzioni di Segretario **Luca Coppo**.

Accertata la presenza del numero legale, alle ore 12:38, **il presidente Castelli** apre il punto 1 dell'O.D.G ossia "Aggiornamento bando delle periferie (marciapiedi Carrara est/Carrara ovest/ e via Verdi – recupero fabbricato ex CAT di Avenza)", conclude passando la parola all'Assessore Lorenzini per l'introduzione all'argomento.

Prende la parola l'Assessore Lorenzini ricordando che il Comune di Carrara si era aggiudicato nell'anno 2017 i finanziamenti per la realizzazione dei progetti di riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie.

Ricorda che nell'agosto 2016 l'allora giunta aveva presentato la domanda per partecipare a questo importante progetto di riqualificazione e rigenerazione del tessuto urbano denominato "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia".



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ricorda che nel dicembre dello stesso anno, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, era stata approvata la graduatoria de Comuni ammessi a finanziamento, tra i quali il comune di Carrara.

Ricorda che il Governo aveva, quindi, dato il via libera al finanziamento complessivo di tutti i progetti presentati dai Comuni, tra cui alcuni progetti del Comune di Carrara. In particolare quelli di cui al punto 1 dell'O.D.G. ossia: "la riqualificazione dei marciapiedi di Carrara est e ovest", "la riqualificazione integrale di via Verdi" e "la riqualificazione della struttura ex-Cat di Avenza, dedicata alla Protezione Civile".

Ricorda che a causa di un contenzioso con la ditta appaltatrice i lavori di rifacimento delle suddette strade si erano fermati ed i fondi era andati persi.

Spiega che ad oggi il comune di Carrara è in fase di definizione del contenzioso con la stessa, potendo quindi recuperare i fondi ed essere in condizione di provvedere a riaggiudicare i lavori edili ad altra ditta.

Afferma che in relazione al progetto di riqualificazione del fabbricato ex CAT di avenza i lavori riprenderanno entro metà settembre per essere conclusi entro l'anno 2024.

Prende la parola l'Ing. Marrani affermando che l'origine del contenzioso era il mancato rispetto di quanto previsto nel contratto di affidamento, ossia l'utilizzo per il materiale della pavimentazione, in sostituzione alla pietra di "matraia", di altro materiale di qualità inferiore. Conclude affermando che l'Amministrazione ha già avuto ragione in due gradi di giudizio.

Prende la parola il Consigliere Barghini chiedendo quali siano i tempi ipotizzati per terminare i lavori.

Risponde l'Ing. Marrani affermando che i lavori dovranno essere terminati e rendicontati entro fine dell'anno 2025 e che da programma si ipotizza, salvo imprevisti, il rispetto delle tempistiche assegnate.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Prende la parola l'Assessore Lorenzini affermando che in questa fase si è ottenuta la possibilità di suddividere i lavori in più lotti, in maniera tale da appaltare a più ditte i vari cantieri e quindi poter svolgere contemporaneamente più siti e anticipare notevolmente le tempistiche, precisando comunque che per quest'ultimo motivo si dovranno programmare attentamente le lavorazioni in modo di non aggravare i disagi alla collettività al fine di raggiungere il principale obiettivo dell'Amministrazione ossia non sprecare nessuna cifra finanziata.

Conclude affermando che l'importo finanziato ammonta all'incirca a € 5.000.000,00.

Prende la parola il Consigliere Bernardi chiedendo al presidente la possibilità di effettuare una commissione con all'ordine del giorno il rifacimento delle aiuole e del manto stradale della salita di san Ceccardo.

Risponde il presidente Castelli affermando che i lavori relativi alla salita di San Ceccardo non sono lavori effettuati con fondi finanziati, ma lavori effettuati con risorse comunali, quindi di competenza della Commissione 8^a Lavori Pubblici.

Risponde la Consigliera Barghini, anche Presidente della Commissione 8^a, affermando che l'argomento è già stato discusso nella Commissione da lei presieduta.

Prende la parola l'Ing. Marrani affermando che la giunta comunale ha approvato il progetto di fattibilità economica per la completa riqualificazione della salita di San Ceccardo che costituisce una delle principali porte d'accesso alla città, la quale città sarà completamente ristrutturata secondo un progetto che prevede non solo la piantumazione di nuovi alberi, ma anche nuove aiuole e la sistemazione del manto stradale. Spiega che ad oggi gli uffici stanno lavorando per decidere quali saranno le nuove essenze che andranno a sostituire i pini abbattuti per mancanza di stabilità e per sicurezza pubblica.

Il Presidente Castelli, chiude il punto 1 dell'O.D.G. ed accertatosi che non ci fossero ulteriori richieste d'intervento dichiara terminata la seduta alle ore 12:52.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il Segretario verbalizzante

Luca Ceppo

Il Presidente della Commissione 6^a

Augusto Castelli